

Odluka o javnom vodosnadbijevanju

Odluka je objavljena u "Službenom listu CG - Opštinski propisi", br. [15/2019](#) i [27/2024](#).

1. OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom Odlukom propisuje se način i uslovi vodosnadbijevanja grada, prigradskih naselja i drugih naselja na teritoriji opštine Žabljak, kao i upravljanje, korišćenje, održavanje i zaštita javnog vodovoda.

Član 2

Vodosnadbijevanje u smislu ove Odluke podrazumijeva zahvatanje, nabavku, tretman i isporuku vode za piće i druge potrebe korisnika vodovodne mreže, do mjernog instrumenta korisnika, obuhvatajući i mjerni instrument (vodomjer), kao i mobilnu isporuku pitke vode korisnicima u slučajevima prekida u vodosnadbijevanju dužeg od 24 sata, restrikcija u sušnom periodu, kao i isporuke vode potrošačima koji nijesu priključeni na vodovodnu mrežu.

Mobilna isporuka vode iz stava 1 ovog člana je isporuka vode za ljudsku upotrebu i druge potrebe autocistijernama i drugim sredstvima za mobilnu isporuku vode koja se obavlja u slučajevima prekida u vodosnadbijevanju dužem od 24 sata, odnosno za vrijeme ograničenja pružanja usluge korisniku zbog neplaćanja ili potrošačima koji nijesu priključeni na vodovodnu mrežu.

Član 3

Javni vodovod u smislu ove odluke čine:

- izvorišta sa zaštitnim zonama;
- crpne stanice sa potrebnom elektromašinskom i drugom opremom;
- uređaji za pripremu vode za piće;
- primarna i sekundarna vodovodna mreža sa svim uređajima i objektima;
- rezervoari;
- priključci od uličnog cjevovoda do glavnog vodomjera uključujući i taj vodomjer i zatvarače ispred i iza vodomjera, na granici katastarske ili urbanističke parcele;
- sklonište za glavni vodomjer;
- autocistijerne za isporuku vode.

Član 4

Korisnik usluge vodosnadbijevanja u smislu ove odluke je fizičko i pravno lice koje je vlasnik nepokretnosti (stambenog, poslovnog i/ili proizvodnog prostora) koji su priključeni na javni vodovod na način i pod uslovima propisanim ovom odlukom (u daljem tekstu: korisnik).

Izuzetno od stava 1 ovog člana, korisnikom se smatra i drugo lice na koje je vlasnik nepokretnosti prenio obavezu plaćanja usluge vodosnadbijevanja, posebnim pravnim poslom i koji je dostavio privrednom društvu, kao i korisnik mobilne isporuke vode za piće.

Član 5

Poslove vodosnadbijevanja obavlja Društvo sa ograničenom odgovornošću "Komunalno i vodovod" (u daljem tekstu: Društvo) čiji je osnivač Opština Žabljak (u daljem tekstu: Opština).

Društvo učestvuje u izradi razvojnih programa opštine u oblasti uređenja prostora i komunalnog opremanja građevinskog zemljišta.

Radi zaštite javnog interesa Društvo je ovlašćeno da učestvuje u vršenju stručnog nadzora nad izgradnjom sistema za vodosnadbijevanje kao i svih objekata u sastavu tog sistema ukoliko nije neposredni izvođač.

Član 6

Pod održavanjem javnog vodovoda podrazumijeva se redovno održavanje, investiciono održavanje, obavljanje potrebnih rekonstrukcija i otklanjanje kvarova, čime se obezbjeđuje funkcionisanje mreže crpnih stanica i ostalih uređaja i

objekata javnog vodovoda, radi isporuke dovoljnih količina vode i obezbjeđenja potrebnog pritiska vode.

Član 7

Društvo upravlja i održava objekte i uređaje javnog vodovoda iz člana 3 ove Odluke.
Izuzetno od odredbe stava 1 ovog člana sklonište za glavni vodomjer održava korisnik.

2. USLOVI I NAČIN PRUŽANJA USLUGA

Član 8

Društvo je dužno da u redovnim uslovima, svim korisnicima isporučuje dovoljne količine ispravne vode sa odgovarajućim pritiskom na mjestu spoja glavnog vodomjera sa javnim vodovodom prema uslovima koji su predviđeni posebnim propisom kojim se uređuju pitanja ispravnosti vode i tehničkim standardima u oblasti vodosnabdijevanja.

Član 9

Korisnik je dužan da plaća naknadu za pruženu komunalnu uslugu, obračunatu i iskazanu na računu u skladu sa cjenovnikom, pri čemu se smatra da je početkom pružanja komunalne usluge nastao ugovorni odnos između vršioca komunalne djelatnosti i korisnika.

Član 10

Društvo je dužno da sprovodi sve zaštitne mjere propisane za izvorišna područja u zoni neposredne sanitarne zaštite.

U slučaju iznenadnog i nekontrolisanog zagađenja vode na izvorišnom području, Društvo je obavezno da odmah prekine isporuku vode za piće sa zagađenog izvorišta, spriječi štetne uticaje na kvalitet i higijensku ispravnog vode, preduzme mjere na otklanjanju zagađenja i, nakon toga, ispravnu vodu ponovo pusti u eksploataciju.

O razlozima prekida vodosnabdijevanja iz stava 2 ovog člana, Društvo je dužno da odmah obavijesti korisnike putem sredstava javnog informisanja ili na drugi odgovarajući način.

Član 11

Voda za piće koja se preko javnog vodovoda distribuira korisnicima u fizičkom, hemijskom i bakteriološkom pogledu mora zadovoljavati standarde kvaliteta u skladu sa važećim propisima.

Društvo vrši kontrolu higijenske ispravnosti kvaliteta vode za piće.

Nadzor nad ispravnošću i kvalitetom vode vrši nadležno Ministarstvo.

Član 12

Kad usled više sile ili razloga kojeg nije bilo moguće predvidjeti ili spriječiti, dođe do smanjenog obima ili prekida u snabdijevanju vodom, Društvo je dužno da vodu distribuira u skladu s redom prvenstva utvrđenim posebnom odlukom organa jedinice lokalne samouprave u skladu sa zakonom, i da odmah preduzme mjere na otklanjanju uzroka poremećaja, kako bi se obezbijedila kontinuirana distribucija vode.

U slučaju smanjenja dotoka ili nestašice vode na izvorištima u sušnim periodima godine, Društvo je dužno da odmah, a najkasnije u roku od 24 časa, donese posebni plan isporuke vode na područje opštine, uz saglasnost nadležnog organa lokalne uprave (predsjednika opštine) i da o tome putem sredstava javnog informisanja ili na drugi odgovarajući način obavijesti korisnike.

Član 13

Ako se prekid u vodosnabdijevanju predviđa zbog planiranih rekonstrukcija i drugih radova na objektima i uređajima vodosnabdijevanja, Društvo je dužno da o tome, preko sredstava javnog informisanja ili na drugi odgovarajući način, obavijesti korisnike najkasnije 24 časa prije nastanka predviđenih prekida.

U slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu, Društvo može i bez prethodnog obavješćavanja da isključi sa javnog vodovoda pojedine korisnike, ali je dužno da, odmah po isključenju, obavijesti korisnike o razlogu i vremenu trajanja isključenja.

Član 14

Služba zaštite i spašavanja i ostali subjekti koji učestvuju u gašenju požara imaju pravo da za potrebe gašenja požara koriste vodu sa hidranata i drugih točjećih mjesta na vodovodnim instalacijama bez naknade.

Mjesta na kojima se nalaze hidranti moraju biti obilježena, obezbijeđena i saobraćajno dostupna.

Društvo je dužno da Službi zaštite i spašavanja dostavi spisak svih hidranata na uličnoj vodovodnoj mreži i da je obavijesti o svakom ukinutom ili novoizgrađenom hidrantu u roku od 7 dana od dana nastale promjene.

Član 15

Sve radove na objektima i uređajima javnog vodovoda izvodi Društvo ili drugo pravno lice ovlašćeno od strane Društva ili Osnivača.

Član 16

Unutrašnje vodovodne instalacije čine vodovodne cijevi i uređaji od zatvarača iza glavnog vodomjera do svih točecih uređaja u objektu i točeci uređaji, uključujući sekundarne vodomjere, koji se nalaze u zajedničkom ili posebnom dijelu zgrade.

Korisnici su dužni da svoje vodovodne instalacije održavaju u ispravnom stanju i da se pridržavaju odredaba ove odluke.

Član 17

Vlasnici, odnosno korisnici nepokretnosti priključene na sistem javnog vodovoda solidarno odgovaraju za obaveze koje proističu iz ove odluke.

Član 18

U slučaju promjene vlasnika ili korisnika nepokretnosti, sva prava i obaveze prelaze na novog vlasnika, odnosno korisnika.

U slučaju kad ima više novih vlasnika, sva prava i obaveze prelaze na nove vlasnike, odnosno na vlasnika koga sporazumno odrede i o tome obavijeste Društvo u roku od 15 dana od dana zaključenja sporazuma.

Novi vlasnici solidarno odgovaraju za sve obaveze.

Član 19

Utrošak vode u slučaju neispravnosti vodomjera utvrđuje se prema utrošku vode u istom mjesecu prethodne godine kada je vodomjer bio ispravan.

Ukoliko se utrošak vode ne može utvrditi na način iz stava 1 ovog člana, isti će se utvrditi na osnovu prosjeka potrošnje vode za prethodna tri mjeseca.

Član 20

Službenom licu Društva sa službenom legitimacijom, ovlašćenjima ili posebnim pisanim nalogom mora se dozvoliti pristup nepokretnosti, odnosno prostorijama u kojima se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom radi izvođenja određenih radova, kontrole, očitavanja vodomjera i sl.

Službeno lice Društva u slučajevima iz stava 1 ovog člana je dužna da pokaže korisniku službenu legitimaciju, ovlašćenje ili nalog prije početka izvođenja radova, kontrole ili očitavanja vodomjera.

Član 21

Korisnici mogu o sopstvenom trošku zahtijevati od Društva pregled unutrašnjih vodovodnih instalacija i uređaja, kao i kontrolu utroška vode ukoliko je to izvodljivo.

Društvo je dužno da postupi po zahtjevu iz stava 1 ovog člana u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Ako se ustanovi da je vodomjer neispravan, Društvo je dužno da ga zamijeni o svom trošku.

O izvršenom pregledu instalacija, korisniku se dostavlja zapisnik.

Član 22

U vrijeme restrikcije u snabdijevanju vodom, zabranjeno je svako rasipanje i neracionalno trošenje vode (zalivanje bašta, poljoprivrednih površina, pranje vozila, punjenje bazena i sl.).

Član 23

Zabranjeno je neovlašćeno koristiti vodu, a naročito:

- vršiti oštećenje ili uklanjanje sa potrošnog mjesta vodomjera ili plombe na njemu;
- odvajanje ogranka ispred vodomjera (nelegalni priključak);
- otvaranje ventila na priključku ili pred vodomjerom zatvorenim od strane Društva;
- snabdijevanje drugih nekretnina vodom, bez dozvole Društva;
- neovlašćeno uzimanje vode iz protivpožarnih hidranata;
- uzimanje vode sa javnih česama u druge svrhe, izuzev za piće;
- izvođenje radova u zonama neposredne i uže zaštite izvorišta;
- samovoljno priključenje sa ili bez vodomjera na javni vodovod;
- neovlašćeno obavljanje djelatnosti vodonsabdijevanja;
- korišćenje vode preko neregistrovanog priključka;

- kretanje vodomjera suprotno od smjera za mjerenje potrošnje vode.

Član 24

Korisnici su dužni da u cilju sprječavanja neracionalne potrošnje vode redovno održavaju u ispravnom stanju vodovodne instalacije i točeća mjesta.

U slučaju da Društvo ustanovi nedostatke ili neispravnosti na instalacijama ili uređajima dužno je da o tome upozori korisnika i odredi mu rok za dovođenje instalacija, odnosno uređaja u ispravno stanje.

Član 24a

Opština Žabljak može, u cjelini ili djelimično, snositi troškove mobilne isporuke pitke vode za potrošače iz člana 1 stav 2 ove Odluke.

Z. PRIKLJUČIVANJE NA JAVNI VODOVOD

Član 25

Vlasnici objekata na području sa izgrađenim javnim vodovodom dužni su nekretninu priključiti na javni vodovod u skladu sa odredbama ove odluke i zakonom.

Vlasnici objekata iz stava 1 ovog člana, mogu se priključiti na javni vodovod, na području gdje nije izgrađena kanalizaciona mreža, samo pod uslovom da je prethodno riješeno pitanje odvođenja i tretmana otpadnih voda iz objekta.

Član 26

Na zahtjev organa uprave, odnosno organa lokalne uprave nadležnog za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata, Društvo izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za dio koji se odnosi na vodosnabdijevanje.

Uz zahtjev se dostavljaju osnovni podaci o lokaciji, namjeni i spratnosti objekta.

Uslovi iz stava 1 ovog člana naročito sadrže podatke o položaju postojeće vodovodne mreže i njenim kapacitetima, uslovima pod kojima je dozvoljeno priključenje, lokaciju skloništa za vodomjer, tip vodomjera, kao i ostale podatke od značaja za izradu tehničke dokumentacije.

Društvo je dužno da po zahtjevu iz stava 1 ovog člana odluči u roku od 10 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Za izdavanje uslova iz stava 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Član 27

Društvo daje saglasnost na revidovani glavni projekat objekta, za koji se traži priključak na javni vodovod, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva.

Za izdavanje saglasnosti iz stava 1 ovog člana ne plaća se taksa, naknada, odnosno drugi troškovi izdavanja.

Član 28

Društvo vrši priključenje objekta na javni vodovod na osnovu pisanog zahtjeva investitora, odnosno vlasnika objekta.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana investitor prilaže: građevinsku dozvolu, izvod iz projekta vodovodnih instalacija objekta i dokaz o uplati naknade na ime troškova priključivanja.

Društvo vrši priključenje objekta na javni vodovod u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva.

Član 29

Vodovodne instalacije korisnika spajaju se sa javnim vodovodom na mjestu povezivanja sa vodomjerom.

Vodovodni priključak može biti trajan ili privremeni.

Član 30

Privremeni vodovodni priključak se daje za potrebe privremenih objekata, gradilišta i za poljoprivredne zasade.

Zahtjev za privremeni vodovodni priključak odnosno za priključenje objekta na vodovodnu mrežu podnosi vlasnik ili zakupac.

Uz zahtjev iz stava 2 ovog člana dostavlja se odobrenje nadležnog organa za postavljanje privremenog objekta, za gradilište građevinska dozvola i za poljoprivredne zasade dokaz da je poljoprivredno zemljište.

Prestankom potrebe za korišćenje privremenog priključka ili istekom roka za koji je donijeto rješenje o postavljanju privremenog objekta korisnik je dužan da privremeni vodovodni priključak odjavi.

Član 31

Ugradnja crpnih uređaja i hidrofora na vodovodnim instalacijama korisnika može se vršiti samo pod uslovima i na

osnovu saglasnosti koje propisuje Društvo.

Član 32

Trajni priključak na vodovodnu instalaciju može se izvoditi samo na osnovu tehničke dokumentacije - projekta, po kojoj je dobijeno odobrenje za građenje.

Ukoliko radove izvršene na vodovodnoj instalaciji nije izvelo Društvo, niti je izvršilo ispitivanje instalacija, Društvo ima pravo da traži otkopavanje instalacija radi uvida u kvalitet izvođenja radova i upotrijebljenog materijala.

Svi priključni vodovi i vodomjeri na tim poriključcima prenose se na upravljanje Društvu bez obzira o čijem su trošku izvedeni, čime Društvo preuzima obavezu njihovog održavanja.

Član 33

Individualni stambeni objekat koji se priključuje na javni vodovod mora imati sopstveni vodomjer koji se nalazi van objekta, prema utvrđenim uslovima Društva.

Objekat u etažnoj svojini, mora imati za svaki ulaz glavni vodomjer koji se nalazi van objekta, prema utvrđenim uslovima Društva.

Investitori novih objekata iz stava 2 ovog člana su u obavezi da za svaki posebni dio objekta ugrade posebni vodomjer kojima se mora obezbijediti pristup iz zajedničkih prostorija.

Poslovne zgrade i poslovne prostorije moraju imati poseban vodomjer prema uslovima utvrđenim od strane Društva.

Član 34

Vodomjer mora biti smješten u posebnim zatvorenim šahtama koje izgrađuje investitor, odnosno vlasnik objekta o svom trošku.

Korisnik je dužan da šahtu za vodomjer održava o svom trošku i stara se da bude uredna i pristupačna.

Član 35

Šahtu za vodomjer korisnik je dužan prilagoditi propisanim uslovima u roku od 30 dana od dana prijema pisane opomene Društva.

Ako korisnik u roku iz stava 1 ovog člana ne prilagodi šahtu za vodomjer propisanim uslovima, Društvo će obustaviti snabdijevanje vodom dok se šahta ne dovede u propisano stanje.

Troškove isključenja i ponovnog priključenja na javni vodovod snosi korisnik.

Član 36

Društvo vrši ugradnju, premještanje, uklanjanje, održavanje i zamjenu vodovoda i armature.

Korisnik plaća troškove nabavke i ugradnje vodomjera i armature, kao i troškove njihovog premještanja.

Rekonstrukciju postojećeg priključka koji ne zadovoljava tehničke uslove, na zahtjev korisnika izvodi Društvo, o trošku korisnika.

4. ODRŽAVANJE VODOVODNOG PRIKLJUČKA

Član 37

Društvo vrši održavanje priključka, glavnog vodomjera i zatvarača ispred i iza glavnog vodomjera, kao i posebnog vodomjera koji je smješten u posebnom ili zajedničkom dijelu zgrade.

Izuzetno, ako je investitor ugradio posebne vodomjere savremene tehnologije, od uslova propisanih od strane Društva, međusobna prava i obaveze u pogledu njihovog održavanja urediće se posebnim ugovorom.

Član 38

Troškove otklanjanja štete nanесene priključku i vodomjeru od strane korisnika ili lica za koje je on po zakonu odgovoran, snosi korisnik.

Član 39

Održavanje glavnog i posebnog vodomjera obuhvata popravku vodomjera, baždarenje vodomjera i održavanje zatvarača ispred i iza glavnog vodomjera.

Član 40

Korisnik je dužan da svaki kvar na priključku ili vodomjeru i njegovoj armaturi odmah prijavi Društvu.

Društvo je dužno da u roku od 48 časova od prijema prijave preduzme mjere za otklanjanje kvara.

5. ZAŠTITA VODOVODNIH INSTALACIJA I UREĐAJA NA OBJEKTIMA

Član 41

Unutrašnja vodovodna instalacija počinje iza vodomjera i obuhvata glavne i razdijeljene vodovodne cijevi i ulazne i razvodne vodove do pojedinih potrošnih uređaja.

Održavanje instalacija iz stava 1 ovog člana pada na teret korisnika.

Član 42

Objekti i uređaji javnog vodovoda moraju biti zaštićeni od uticaja spoljne temperature i fizičkih oštećenja.

Član 43

Vodovodne cijevi se, po pravilu, ne mogu ukrštati sa kanalima za odvod otpadnih voda, a ako je to neophodno, ista mora biti propisno zaštićena.

Radi zaštite cjevovoda i sprečavanje oštećenja pojas sanitarne zaštite određuje se:

- oko glavnih cjevovoda u zavisnosti od konfiguracije terena iznosi po 2 m od osovine cjevovoda sa obje strane, a za cjevovode za vodosnabdijevanje do 200 stanovnika po 1 m od osovine cjevovoda sa obje strane;
- oko potisnih cjevovoda 3 m od osovine sa obje strane.

U pojasu zaštite nije dozvoljena izgradnja objekata, postavljanje uređaja i vršenje radnji koje na bilo koji način mogu zagaditi vodu ili ugroziti stabilnost cjevovoda.

Sve radove na zaštiti i obezbjeđenju cjevovoda, postrojenja i uređaja izvodi Društvo ili drugi izvođač pod nadzorom Društva, a na teret investitora.

Na prostoru gdje je izgrađena septička ili prelivna jama, vodovodne cijevi po pravilu se postavljaju na minimalnoj udaljenosti od 3 m od spoljnog zida jame.

6. PRAVA I OBAVEZE DRUŠTVA

Član 44

Društvo je dužno da:

- trajno i redovno obavlja poslove vodosnabdijevanja grada i drugih naselja na području opštine gdje je izgrađen javni vodovod i prenijet na upravljanje društvu,
- održava u funkcionalnom i ispravnom stanju javni vodovod sa svim objektima i uređajima,
- planira i predlaže modernizaciju, proširivanje i usklađivanje kapaciteta javnog vodovoda u skladu sa potrebama i razvojnim programima opštine,
- planira i usklađuje svoje planove sa planskim dokumentima opštine,
- izvrši priključenje objekata na javni vodovod u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva, ako su ispunjeni svi propisani uslovi, i
- otkloni prijavljeni kvar na vodovodnoj mreži u roku od 48 sati.

Član 45

Društvo će privremeno uskratiti korisniku isporuku vode na osnovu rješenja komunalne policije, ako:

- se bespravno priključi na javni vodovod;
- ugradi crpni uređaj ili hidrofor na javni vodovod suprotno članu 28 ove odluke;
- vodomjer okrene suprotno od smjera za mjerenje protoka vode;
- neovlašćeno priključi na javni vodovod vodu sa drugog izvorišta;
- neovlašćeno skine registrovani vodomjer i ugradi cijev ili drugi vodomjer ili kakav drugi mjerni instrument;
- neovlašćeno izmjesti registrovani vodomjer iz postojećeg skloništa;
- prestankom potrebe za korišćenje privremenog priključka za potrebe gradilišta, ili istekom roka za koji je donijeto rješenje o postavljanju privremenog objekta, kao i u slučaju stvaranja uslova za trajno priključenje objekta na javni vodovod, ne odjavi privremeni vodovodni priključak;
- uništi plombe oko vodomjera;
- po nalogu Društva ne dovede unutrašnje vodovodne instalacije u ispravno stanje u ostavljenom roku;
- stanje unutrašnje vodovodne instalacije ugrožava zgradu ili prouzrokuje štete drugim objektima;
- nastane veći kvar ili smetnja na unutrašnjoj instalaciji;
- se na vodovodnom priključku pojavi električni napon;
- neracionalno koristi vodu u vrijeme restrikcije;
- ne postupi po upozorenjima Društva o otklanjanju nepravilnosti u odnosu na ime korisnika, namjenu objekta, kontrolu i sl.;

- onemogućiti iz bilo kojih razloga očitavanje vodomjera duže od dva mjeseca;
- ne obavijesti Društvo o prenamjeni stambenog u poslovni prostor;
- se na pridržava dobijenih uputstava Društva, o štednji vode;
- preduzima bilo kakve štetne radnje na vodovodnom priključku;
- bez saglasnosti Društva na svoju unutrašnju instalaciju priključi objekat drugog fizičkog i pravnog lica ili preduzetnika;
- u roku od 3 mjeseca, i pored ispostavljenih i nespornih računa, ne plati naknadu za utrošenu vodu;
- se u predviđenom roku ne priključi na kanalizacioni sistem;
- ne postupi po nalogu inspekcijskih službi.

Član 46

Nakon otklanjanja uzroka zbog kojih je došlo do privremenog uskraćivanja pružanja usluge vodosnabdijevanja, Društvo je dužno da nastavi pružanje usluga odmah, a najkasnije u roku od 24 sata od otklanjanja razloga za isključenje.

Troškove privremenog uskraćivanja pružanja usluga (isključenja i ponovnog priključenja) u slučajevima iz člana 45 ove odluke snosi korisnik.

Korisnik je dužan da prije ponovnog priključenja dostavi dokaz da je uplatio troškove iz stava 2 ovog člana.

Član 47

Društvo je dužno da upozna korisnike sa uslovima korišćenja usluge vodosnabdijevanja, obezbijedi korisnički servis za pružanje informacija i vodi evidenciju prigovora korisnika u skladu sa posebnim propisom kojim se uređuje zaštita prava potrošača.

7. PRAVA I OBAVEZE KORISNIKA USLUGA

Član 48

Korisnik ima pravo na jednako i nesmetano korišćenje usluge vodosnabdijevanja, pod uslovima propisanim ovom odlukom.

Član 49

Investitori objekata u etažnoj svojini su obavezni da, nakon dobijanja upotrebne dozvole za objekat, dostave Društvu podatke o vlasniku, odnosno korisniku posebnog dijela zgrade sa bližim podacima o posebnom dijelu zgrade i broju posebnog vodomjera, kao i primjerak svakog zaključenog ugovora o kupoprodaji posebnog dijela zgrade, radi unošenja vlasnika u evidenciju korisnika.

Ukoliko investitor kojeg Društvo vodi u evidenciji korisnika blagovremeno ne dostavi važeću ispravu kojom dokazuje promjenu iz stava 1 ovog člana obavezan je da izmiri naknadu za pružene usluge do momenta njenog dostavljanja.

Član 50

Korisnik je dužan da Društvu pisanim putem prijavi sve nastale promjene od značaja za pružanje usluga vodosnabdijevanja (promjena vlasnika, broja članova porodičnog domaćinstva, privremenog odsustva i sl.) u roku od 7 dana od dana nastanka promjene, prilažući o tome odgovarajući dokaz.

Član 51

Korisnik može otkazati korišćenje usluge vodosnabdijevanja pisanim zahtjevom Društvu najmanje 7 dana prije prestanka korišćenja.

Član 52

Korisnik ima pravo da pisanim putem podnese prigovor Društvu, na obračun za isporučenu vodu, u roku od 8 dana od dana prijema računa.

Društvo je dužno da po prigovoru odluči u roku od 8 dana od dana prijema prigovora, i o tome obavijesti korisnika.

8. OBRAČUN I NAPLATA IZVRŠENIH USLUGA

Član 53

Za utrošenu vodu korisnik plaća naknadu po cjenovniku koji utvrđuje Društvo, a na koji saglasnost daje nadležni organ lokalne samouprave.

Korisnik je dužan da Društvu plaća naknadu za utrošenu vodu sve do prestanka korišćenja usluge vodosnabdijevanja.

Naknada iz stava 1 ovog člana se plaća po 1 m³ utrošene vode, koja se utvrđuje na način i po postupku utvrđenom

posebnim zakonom kojim se uređuje zaštita potrošača i posebnom odlukom skupštine opštine kojom se uređuju elementi na osnovu kojih se utvrđuju naknade u oblasti komunalnih djelatnosti.

Član 54

Količina isporučene vode se utvrđuje očitavanjem na vodomjeru.

Isporučenu količinu vode utvrđuju ovlašćena lica Društva na osnovu razlike stanja na brojilu vodomjera na početku i na kraju vremenskog perioda za očitavanje.

Prilikom utvrđivanja količine isporučene vode očitavaju se samo cijele jedinice mjere za koje je utvrđena cijena.

Član 55

Korisnik je dužan da ovlašćenom službenom licu Društva omogući očitavanje vodomjera i ima pravo da prisustvuje očitavanju vodomjera.

Očitavanje se obavlja po rasporedu koji utvrđuje Društvo.

Radi kontrole instalacija, kada je to potrebno, očitavanje se može obaviti i u drugom vremenu, uz prethodno obavješćavanje korisnika ili njegovog ovlašćenog predstavnika.

Član 56

Kod objekta u etažnoj svojini, u kojima posebni djelovi objekta nemaju vodomjere, količina isporučene vode raspoređuje se prema broju članova domaćinstva korisnika posebnog dijela objekta, a prema evidenciji organa upravljanja.

Kod objekta u etažnoj svojini, u kojima pojedini posebni djelovi imaju posebne vodomjere, od ukupne količine isporučene vode evidentirane na glavnom vodomjeru oduzima se ukupno očitana količina vode na posebnim vodomjerima, a razlika se raspoređuje na način propisan u stavu 1 ovog člana.

Član 57

Ako u objektu postoji glavni i posebni vodomjer za sve posebne djelove objekta, koji je ugrađen uz prethodno odobrenje Društva, količina isporučene vode korisniku se mjeri očitavanjem posebnog vodomjera.

Ako postoji razlika u stanju potrošnje vode između glavnog vodomjera i zbira potrošnje sa posebnih vodomjera, ista se raspoređuje srazmjerno potrošnji na posebnom vodomjeru svakog korisnika.

Član 58

Ukoliko korisnik onemogućuje očitavanje vodomjera, Društvo procjenu isporučene vode utvrđuje na osnovu maksimalne hidraulične propusnosti priključka.

Maksimalna hidraulična propusnost iz stava 1 ovog člana se utvrđuje uz istovremeni rad dva točeca mjesta u trajanju od 8 časova dnevno.

Član 59

U slučaju bespravnog priključenja objekta na javni vodovod, Društvo pri isključenju sa javnog vodovoda utvrđuje procijenjenu količinu isporučene vode za period bespravnog priključenja, na osnovu maksimalne hidraulične propusnosti priključka.

Obračun utrošene vode po kriterijumu maksimalne propusnosti priključka vrši se za fizička lica za protekli period od dva mjeseca, a za pravna lica i preduzetnike za protekli period od tri mjeseca.

Naknadu za procijenjenu količinu isporučene vode korisnik je dužan da nadoknadi Društvu prije dobijanja odobrenja za priključak.

Član 60

Plaćanje isporučene vode vrši se u roku od 8 dana od dana dostavljanja računa.

Plaćanje se vrši uplatom na žiro račun i na naplatnom punktu Društva.

Član 61

Prigovor na obračun isporučene količine vode korisnik može izjaviti Društvu pisanim putem u roku i na način propisan zakonom.

Društvo je dužno da po prigovoru odluči u roku i na način propisanom zakonom i o tome obavijesti korisnika.

Član 62

Društvo je dužno da spriječi rasipanje vode.

U slučaju prekomjerne potrošnje Društvo može na zahtjev korisnika da vrši pregled kućnih vodovodnih instalacija i

kontrolu utroška vode u cilju davanja potrebnih uputstava za štednju vode.
Korisnici su dužni da se pridržavaju dobijenih uputstava za štednju vode.

9. NADZOR

Član 63

Upravni nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.
Inspekcijski nadzor vrši služba komunalne policije.

10. KAZNE NE ODREDBE

Član 64

Novčanom kaznom od 300 eura do 10.000 eura kazniće se za prekršaj Društvo kome su povjereni poslovi vodosnabdijevanja, ako:

- 1) ne postupi u skladu sa odredbama čl. 10 Odluke;
- 2) ne vrši kontrolu ispravnosti vode za piće (član 11);
- 3) ne postupi u skladu sa odredbama člana 12 Odluke;
- 4) ne postupi u skladu sa odredbama člana 13 Odluke;
- 5) ne postupi u skladu sa odredbama člana 14 Odluke;
- 6) ne izda uslove u skladu sa članom 26 Odluke;
- 7) ne izvrši priključenje objekta koji ima građevinsku dozvolu, a investitor je ispunio obaveze prema Društvu (član 28);
- 8) ne postupi u skladu sa odredbama člana 35 Odluke;
- 9) ne postupi u skladu sa odredbama člana 37 stav 1 Odluke;
- 10) ne izvrši redovno održavanje i baždarenje vodomjera (član 39);
- 11) u roku od 48 sati od prijave kvara, ne preduzme mjere na otklanjanju kvara (član 40 stav 2);
- 12) ne postupi u skladu sa odredbama člana 44 Odluke;
- 13) u roku od 24 sata ne nastavi pružanje usluga vodosnabdijevanja, nakon otklanjanja uzroka zbog koga je došlo do uskraćivanja pružanja usluga (član 46 stav 1);
- 14) ne postupi u skladu sa odredbama člana 47 Odluke;
- 15) ne postupi u skladu sa odredbama člana 52 stav 2 Odluke;
- 16) ne dostavi cjenovnik na saglasnost nadležnom organu lokalne samouprave (član 53 stav 1);
- 17) ne spriječi rasipanje vode (član 62 stav 1).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i odgovorno lice u Društvu novčanom kaznom od 40 eura do 1000 eura.

Član 65

Novčanom kaznom od 300 eura do 10.000 eura kazniće se za prekršaj pravno lice, ako:

- 1) svoje vodovodne instalacije ne održava u ispravnom stanju (član 16 stav 2);
- 2) ovlaštenim službenim licima Društva ne dozvoli pristup na nekretnini i prostorijama u kojima se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom radi izvršenja određenih radova (član 20);
- 3) postupa suprotno odredbama člana 22 Odluke;
- 4) ne poštuje zabrane propisane članom 23 Odluke;
- 5) postupa suprotno odredbama člana 25 Odluke;
- 6) se priključi bez saglasnosti Društva i mimo tehničke dokumentacije - projekta po kojem je dobio odobrenje za građenje i ne uplati naknadu na ime troškova priključenja (član 28);
- 7) ne odjavi privremeni vodovodni priključak prestankom potrebe za korišćenjem istog ili istekom roka za koji je doneseno rješenje o postavljanju privremenog priključka (član 30 stav 4);
- 8) ugradi hidrofor na vodovodnu mrežu bez uslova i saglasnosti Društva (član 31);
- 9) postupi suprotno odredbama člana 34 Odluke;
- 10) šahtu za vodomjer ne prilagodi propisanim uslovima u roku od 30 dana od dana pisane opomene Društva (član 35);
- 11) ne postupi u skladu sa odredbama člana 36 stav 2 Odluke;
- 12) ne postupi u skladu sa odredbama člana 38 Odluke;
- 13) ne prijavi Društvu kvar na priključku ili vodomjeru ili njegovoj armaturi u skladu sa odredbama člana 40 Odluke;
- 14) ne održava unutrašnje vodovodne instalacije u skladu sa odredbama člana 41 Odluke;
- 15) postupi suprotno odredbama člana 43 stav 3 Odluke;
- 16) postupi suprotno odredbama člana 45 Odluke;
- 17) ne postupi u skladu sa odredbama člana 46 stav 2 i 3 Odluke;
- 18) ne postupi u skladu sa odredbama člana 49 Odluke;
- 19) ne postupi u skladu sa odredbama člana 50 Odluke;

20) ne postupi u skladu sa odredbama člana 51 Odluke;

21) ne plaća naknadu za utrošenu vodu u skladu sa odredbama člana 53 stav 2 Odluke;

22) ovlašćenom službenom licu Društva onemogućiti očitavanja stanja vodomjera (član 55);

23) ne pridržava se dobijenih uputstava za štednju vode (član 62 stav 3).

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se i preduzetnik novčanom kaznom od 100 eura do 3000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se odgovorno lice u pravnom licu i fizičko lice novčanom kaznom od 40 eura do 1000 eura.

11. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 66

Društvo je dužno da uskladi svoje poslovanje i opšte akte sa odredbama ove odluke u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

Član 67

- brisan -

Član 68

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o vodosnabdijevanju, tretmanu i odvođenju otpadnih voda na području opštine Žabljak ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 15/08 i 2/15).

Član 69

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - opštinski propisi".